

a

Montbazin  
dans l'Hérault

# LE MOULIN DE JUFFET

Le projet  
de  
sa  
réhabilitation

**Valoriser** un bâtiment chargé d'histoire, dont le bâti présente des caractéristiques architecturales et industrielles remarquables.

**Témoigner** de traditions locales et d'un passé agricole.

**Compléter** l'offre touristique locale, entre Gardiole et Collines de la Moure, entre Montbazin et Gigean, chapelle Saint-Pierre et abbaye Saint-Félix-de-Montceau, avec le moulin de Juffet, témoins d'une époque allant du XVIème siècle à la révolution industrielle.

**Créer** un pôle pédagogique autour du vent, de l'histoire et des techniques des moulins, de l'énergie éolienne.



# Le moulin de Juffet, une longue histoire

Connu sous le nom de *Jeffet* jusqu'au XVIII<sup>ème</sup> s., puis *Juffet* ensuite, le moulin a du être construit au XV<sup>ème</sup> siècle par les évêques de Maguelone pour moudre le blé. Il aurait fonctionné jusqu'à ce que des outils industriels plus performants prennent la relève au cours des années 1850. Après-guerre, une dalle de béton a été coulée au niveau du chemin de rotation pour la protection du gros œuvre. A Juffet existait également un moulin à eau, en bordure de La Vène, pour la production d'huile d'olive, mais la seconde guerre mondiale a eu raison de ces derniers vestiges.

Le moulin de Juffet avant les premiers travaux

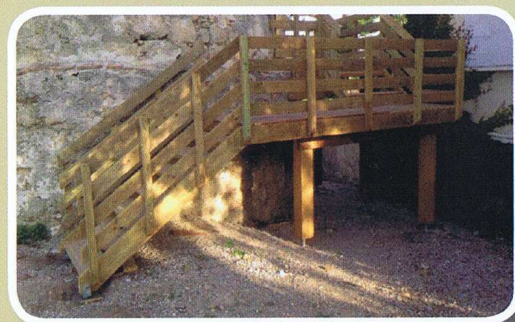


## Des travaux de restauration entrepris depuis 2012

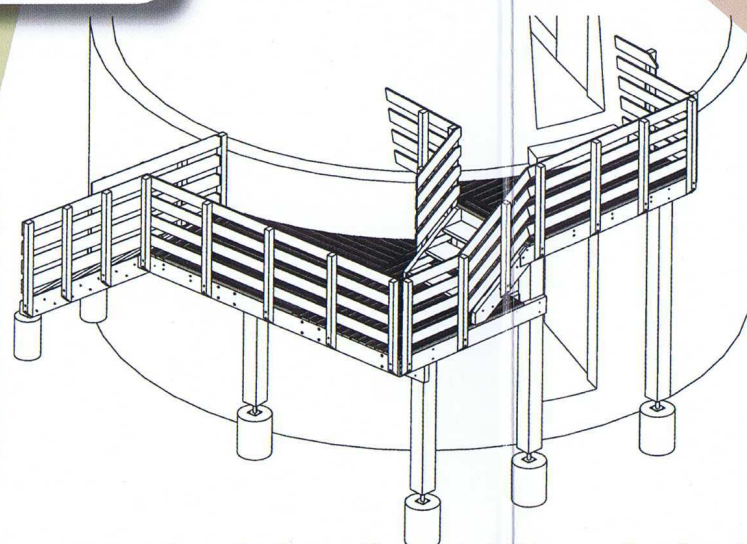
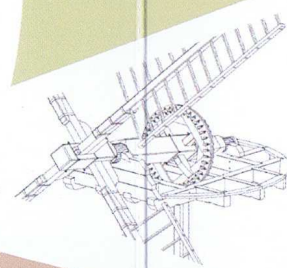
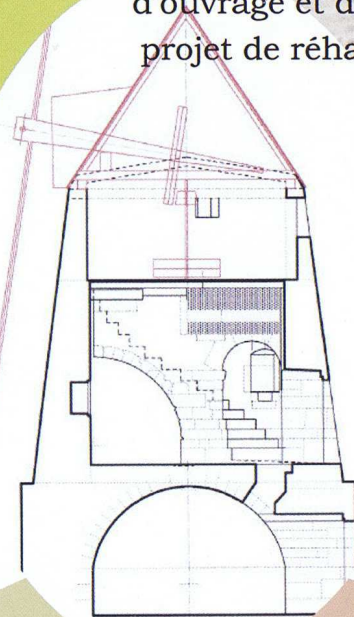
Les bénévoles de l'association Forum de Montbazin ont pris en charge la sauvegarde du moulin de Juffet et plusieurs chantiers de restauration ont déjà été réalisés, notamment des travaux de maçonnerie. C'est en 2012 que l'équipe entreprend la construction d'un escalier extérieur pour faciliter l'accès et la visite du premier étage, niveau le plus intéressant du moulin.



Le moulin de Juffet est situé à Montbazin (Hérault), sur une propriété agricole le long de l'avenue de la gare entre Gigean et Montbazin.



En 2012, Le propriétaire du moulin signe un bail emphytéotique avec l'association Forum de Montbazin, lui assurant ainsi les maîtrises d'ouvrage et d'œuvre du projet de réhabilitation.



La construction de l'escalier a été l'étape fondatrice du projet et de l'équipe. L'escalier a été inauguré à l'été 2015 par les élus locaux.

# la reconstruction de l'éolien

Une nouvelle étape,

Il n'existe plus de données sur l'état du moulin au cours de sa période de production. Cependant, beaucoup de points techniques sont assez similaires à ceux du moulin de Saint-Pierre-de-la-Fage (Hérault) même si les dimensions de Juffet sont plus grandes et qu'il possède un aménagement intérieur plus complexe et complet. C'est donc sur cette référence technique, et moyennant quelques adaptations, qu'il a été décidé de baser la re-création du mécanisme du moulin de Juffet.

## L'assistance technique des associations spécialisées

L'élaboration du dossier technique complet et détaillé du projet s'appuiera sur l'expérience et la documentation des restaurations déjà réalisées de moulins similaires à Juffet.

Le conseil des associations spécialisées (Fédération des Moulins de France, Moulins de l'Hérault) sera également sollicité.

## La vocation pédagogique d'un projet partagé avec des jeunes en formation technique

La reconstruction du mécanisme nécessite de procéder en plusieurs étapes. Le projet global sera donc découpé en différents lots qui feront chacun l'objet d'un dossier technique spécifique. La réalisation de ces différents lots sera proposée à des élèves et apprentis d'établissements d'enseignement technique de la région : lycées professionnels, GRETA, Centres de formation professionnelle, centres d'insertion sociale...

L'association veillera à adapter les travaux à réaliser sur chaque lot aux capacités techniques des établissements partenaires. Forum de Montbazin assurera la maîtrise d'œuvre du projet global.

## Les principes des partenariats proposés aux établissements d'enseignement technique

Des conventions de partenariat seront passées avec les établissements ayant choisi d'inscrire la réalisation d'un ou plusieurs lots du projet global à leurs projets pédagogiques.

Elles prévoieront la fourniture par l'association Forum de Montbazin des plans détaillés des pièces à réaliser, de leur modélisation ainsi que les matériaux nécessaires aux travaux.



# Financement du projet : conjuguer les moyens

**Les collectivités locales.** Elles ont manifesté leur intérêt pour le projet tant dans sa valeur patrimoniale que pédagogique et touristique. L'association entreprend les démarches nécessaires pour transformer cet intérêt en soutien financier.

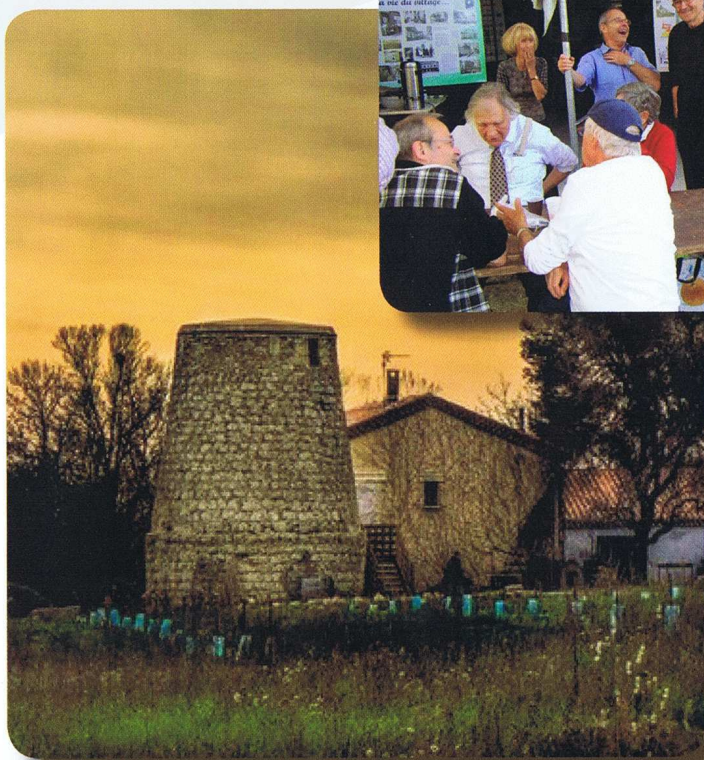
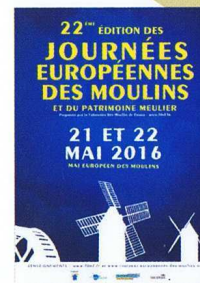
## La Fondation du Patrimoine

Le projet de réhabilitation du moulin de Juffet doit pouvoir faire l'objet d'une présentation à la Fondation du Patrimoine. L'association Forum de Montbazin s'emploie sur le dossier. Elle étudie également la recherche de partenaires auprès des fondations d'entreprises.

**Financement participatif.** Le recours à la souscription sera envisagé pour compléter ponctuellement le financement des travaux de réhabilitation au fur et à mesure de l'avancement des chantiers.

## Les animations autour du moulin de Juffet

Forum de Montbazin participe tous les ans aux Journées Européennes des Moulins. L'évènement festif sur le site de Juffet rassemble un nombreux public et permet à chacun, partenaires et amis, de découvrir les objectifs de l'association, de mesurer l'avancée des travaux et de soutenir le projet de réhabilitation du moulin de Juffet.



FORUM de MONTBAZIN  
Association Loi de 1901  
Valorisation du patrimoine historique et  
communal - Développement touristique

[www.forumdemontbazin.fr](http://www.forumdemontbazin.fr)

Maison des sports Alain Le Hetet,  
Rue Carrierasse  
34560 Montbazin  
courriel : [contact@forumdemontbazin.fr](mailto:contact@forumdemontbazin.fr)